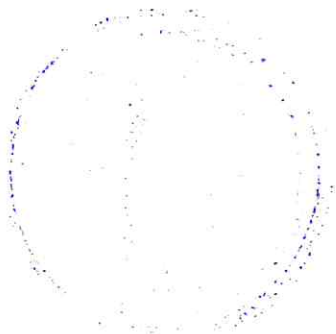


Учредительный документ юридического лица  
ОГРН  
1183850032949  
в новой редакции, предоставлен при внесении в ЕГРЮЛ  
записи от 21.10.2018  
за ГРН  
1183850185689  
Начальник (заместитель начальника)  
Межрайонной ИФНС России № 17 по Иркутской области  
*С. С. Райченко*  
(подпись) (ФИО)

Утвержден  
решением единственного участника Общества  
от «24» октября 2018 года



## УСТАВ

**Общества с ограниченной ответственностью**

**Управляющая компания многопрофильная**

**«Сибирский Регион»**

г. Иркутск  
2018 г.

24769

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания многопрофильная «Сибирский Регион», именуемое в дальнейшем «Общество», является юридическим лицом и действует на основании действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также настоящего Устава.

1.2. Общество является коммерческой корпоративной организацией, непубличным хозяйственным обществом.

Общество является хозяйственным обществом, уставный капитал которого разделен на доли. Имущественная ответственность Общества и его участников определяется по правилам раздела 3 настоящего Устава в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания многопрофильная «Сибирский Регион».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:

ООО УКМ «Сибирский Регион».

1.4. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск.

1.5. Общество создано на неограниченный срок.

1.6. В соответствии с настоящим Уставом в состав участников Общества могут входить физические лица и организации, в том числе организации с участием иностранных юридических лиц и граждан, а также иностранные юридические лица и граждане, признающие положения настоящего Устава, которые оплатили свои доли в уставном капитале Общества.

1.7. Общество:

1.7.1. Обладает полной хозяйственной самостоятельностью, может обладать обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчетный счет.

1.7.2. Имеет право в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.7.3. От своего имени самостоятельно выступает участником гражданского оборота, приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, исполняет обязанности, может выступать в качестве истца, ответчика и третьего лица в суде, в арбитражном или третейском суде.

1.8. В порядке, установленном законодательством, Общество вправе создавать организации с правами юридического лица или участвовать в их создании.

1.9. Общество может иметь представительства, филиалы и иные обособленные подразделения на территории Российской Федерации и за пределами территории Российской Федерации, а также участвовать в капитале других юридических лиц.

В случае создания филиалов и представительств Общества в настоящий Устав вносятся изменения, отражающие сведения о соответствующих филиалах и представительствах.

1.10. Для обеспечения своей деятельности Общество имеет круглую печать со своим наименованием и фирменные бланки, может иметь товарный знак, знак обслуживания, иные результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, зарегистрированные в установленном законом порядке.

## 2. ПРАВОСПОСОБНОСТЬ ОБЩЕСТВА. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Общество является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли.

2.2. Общество обладает общей гражданской правоспособностью. Оно вправе иметь гражданские права и нести гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Право Общества осуществлять деятельность, для занятия которой требуется получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ, возникает с момента получения такого разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок, либо с момента вступления Общества в саморегулируемую организацию, либо с момента выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ, и прекращается с момента прекращения действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией), и им сопутствующих.

2.4. Общество может осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

2.5. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

2.5.1. Основным видом деятельности Общества является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

2.5.2. Дополнительными видами деятельности Общества являются:

Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным сетям.

Сбор неопасных отходов.

Сбор и обработка сточных вод.

Разработка строительных проектов.

Строительство жилых и нежилых зданий.

Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки.

Производство электромонтажных работ.

Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха.

Производство прочих строительного-монтажных работ.

Производство штукатурных работ.

Работы столярные и плотничные.

Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен.

Производство малярных и стекольных работ.  
Производство прочих отделочных и завершающих работ.  
Производство кровельных работ.  
Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.  
Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.  
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.  
Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.  
Деятельность в области права.  
Деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, не включенная в другие группировки.  
Деятельность по общей уборке зданий.  
Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая.  
Деятельность по чистке и уборке прочая.  
Деятельность по благоустройству ландшафта.  
Иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

2.6. Общество обязано соблюдать действующее законодательство Российской Федерации, правильно и своевременно производить обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, соблюдать правила ведения бухгалтерского учета, порядок и сроки представления государственной статистической отчетности.

### **3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА**

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые гражданские права, предоставляемые законодательством Российской Федерации обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые не запрещенные законом сделки, быть истцом, ответчиком и третьим лицом в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности.

Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению и в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитами в рублях и в иностранной валюте.

3.6. Общество самостоятельно отвечает по своим обязательствам всеми своими активами.

Общество несет ответственность по своим обязательствам в пределах имущества, находящегося в его собственности, стоимость которого отражена в бухгалтерском балансе Общества.

3.7. Имущество участников Общества обособлено от имущества Общества.

Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Общество не отвечает по обязательствам своих контрагентов.

Участник Общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, только в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

Участник Общества, не полностью оплативший принадлежащую ему долю в уставном капитале Общества, несет солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

3.8. Общество не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, равно как Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не отвечают по обязательствам Общества.

3.9. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества в судебном порядке может быть возложена субсидиарная ответственность по обязательствам Общества.

3.10. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

3.11. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами. Филиалы и представительства Общества создаются по решению общего собрания участников Общества и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах Общества утверждаются общим собранием его участников.

3.12. Создание филиалов и представительств за пределами территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.13. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и не являются основными и оборотными средствами за счет Общества.

3.14. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества.

Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются Генеральным директором Общества и действуют на основании выданных им доверенностей.

3.15. Дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории России - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

Основания, по которым общество признается дочерним, устанавливаются законом.

3.16. Дочернее общество не несет ответственности по обязательствам Общества.

В случае если Общество имело право давать дочернему обществу обязательные для него указания, Общество отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным во исполнение таких указаний.

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине Общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

3.17. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива.

3.18. Продажа товаров, выполнение работ и оказание услуг Обществом осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно, если иной порядок не предусмотрен действующим законодательством Российской Федерации.

3.19. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда в соответствии с законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.20. Общество несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, кадровых и иных), обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством, хранит и использует в установленном порядке управленческие, финансово-хозяйственные, кадровые и иные документы.

3.21. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в настоящем Уставе.

Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

#### 4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

4.1. Уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости долей его участников.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 10000 (Десять тысяч) рублей.

Максимальный размер доли участника не ограничен.

4.2. Уставный капитал должен быть оплачен участниками Общества в полном размере в течение четырех месяцев с даты государственной регистрации Общества.

4.3. Не допускается освобождение участника Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества.

4.4. Количество голосов, которыми обладает участник Общества, прямо пропорционально принадлежащей ему доле. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

4.5. Уставный капитал Общества может быть увеличен только за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества.

Факт принятия решения общего собрания участников Общества об увеличении уставного капитала и состав участников Общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения. Решение единственного участника Общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

4.6. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее трех четвертей от общего числа голосов участников Общества.

4.7. Общее собрание участников Общества единогласно может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества.

Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества соответствующего решения.

4.8. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада (дополнительных вкладов). Такое решение принимается участниками Общества единогласно.

Внесение участниками Общества дополнительных вкладов должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

4.9. Уставный капитал может быть увеличен за счет вхождения в состав Общества нового участника. Такое решение принимается участниками Общества единогласно.

Оплата доли новым участниками Общества должна быть осуществлена не позднее чем в течение месяца со дня принятия общим собранием участников Общества соответствующего решения.

4.10. Увеличение уставного капитала допускается только после его полной оплаты.

По единогласному решению общего собрания участников Общества последние вправе зачесть денежные требования к Обществу в счет внесения ими дополнительных вкладов.

4.11. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех или отдельных участников Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

Уменьшение уставного капитала Общества допускается после уведомления всех его кредиторов. В этом случае последние вправе потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

4.12. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, установленного законодательством Российской Федерации на дату представления документов для государственной регистрации.

4.13. В течение трех рабочих дней после принятия решения об уменьшении уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

4.14. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех его участников должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества, если иное не предусмотрено единогласным решением общего собрания участников Общества.

4.15. Решение об уменьшении уставного капитала Общества путем пропорционального уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу, принимается общим собранием участников Общества единогласно.

4.16. Решение об уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей отдельных участников Общества принимается общим собранием участников Общества единогласно.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ВЫХОДА УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА. ИСКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА**

5.1. Участниками Общества являются его учредители, а также другие юридические и физические лица, которые оплатили свои доли в уставном капитале Общества.

5.2. Участники Общества вправе:

5.2.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, в том

числе путем участия в общих собраниях участников Общества лично либо через уполномоченных представителей.

5.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.2.3. Принимать участие в распределении прибыли в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом.

5.2.4. Избирать и быть избранными в органы управления и контрольные органы Общества.

5.2.5. Знакомиться с протоколами общих собраний участников Общества и делать выписки из них.

5.2.6. Вносить предложения по вопросам повестки дня, отнесенным к компетенции общего собрания участников Общества.

5.2.7. Требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости доли его участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом и (или) настоящим Уставом.

Участник Общества, требующий возмещения причиненных Обществу убытков либо признания сделки Общества недействительной или применения последствий недействительности сделки, должен принять разумные меры по заблаговременному уведомлению других участников Общества и самого Общества о намерении обратиться с такими требованиями в суд, а также предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу.

5.2.8. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому участнику, а также третьему лицу в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.2.9. Обжаловать решения общего собрания участников Общества, влекущие правовые последствия, в случае, когда в Обществе имеются несколько участников.

5.2.10. Оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также требовать применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.

5.2.11. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения убытков, которые были причинены Обществу другими участниками или третьими лицами.

5.2.12. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2.13. Пользоваться иными правами, предоставленными участникам Общества в соответствии действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.3. Участники Общества могут большинством голосов от общего числа голосов принять решение о наделении себя дополнительными правами, не противоречащими действующему законодательству Российской Федерации. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляется по единогласному решению общего собрания участников Общества.

5.4. Участники Общества вправе на не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации условиях заключить между собой договор об осуществлении прав участников Общества (корпоративный договор), по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться



(отказываться) от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками Общества, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене, или в определенном данным договором ценовом диапазоне, и (или) при наступлении определенных обстоятельств, либо воздерживаться (отказываться) от отчуждения доли или части доли до наступления определенных обстоятельств, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества.

5.5. Участники Общества обязаны:

5.5.1. Оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации и решением об учреждении Общества. Часть прибыли начисляется участнику с момента фактической оплаты 100% своей доли в уставном капитале.

5.5.2. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации и настоящего Устава, выполнять решения органов управления Обществом, не противоречащие законодательству Российской Федерации и принятые в рамках их компетенции.

5.5.3. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности, кроме случаев, предусмотренных законом.

5.5.4. Немедленно сообщать Генеральному директору Общества о невозможности оплатить заявленную долю в уставном капитале Общества.

5.5.5. Беречь имущество Общества.

5.5.6. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу и его участникам.

5.5.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

5.5.8. Выполнять иные возложенные дополнительные обязанности на всех участников Общества по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно, если иной порядок не установлен законом и (или) настоящим Уставом.

5.5.9. Выполнять иные возложенные дополнительные обязанности на всех участников Общества по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов всех участников Общества, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие, если иной порядок не установлен законом и (или) настоящим Уставом.

5.5.10. Своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, паспортных данных, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества.

5.5.11. Участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений.

5.5.12. Не совершать действия (бездействие), заведомо направленные на причинение вреда Обществу.

5.5.13. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

5.6. Участники Общества вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.7. Число участников Общества не должно быть более пятидесяти. При превышении указанного числа участников Общество должно быть реорганизовано в

акционерное общество в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.8. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника, по сравнению с правами, предоставляемыми действующим законодательством Российской Федерации, за исключением корпоративного договора между участниками Общества, содержащего не противоречащие законодательству Российской Федерации положения, ничтожны.

5.9. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

5.10. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. При этом на совершение такой сделки требуется согласие всех других участников Общества и самого Общества.

5.11. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.12. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

5.13. Общество имеет преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не воспользовались или отказались от использования своего преимущественного права.

Преимущественное право покупки Обществом доли или части доли участника Общества может быть реализовано в течение пятнадцати дней со дня истечения преимущественного права покупки у участников Общества или отказа всех участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли путем направления акцепта оферты участнику Общества.

5.14. Участники Общества и Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права участниками Общества и самим Обществом по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

5.15. Участникам Общества может быть предложена возможность приобретения доли или части доли непропорционально размерам их долей.

5.16. При продаже доли или части доли с нарушением преимущественного права покупки любой участник или участники Общества либо Общество вправе в течение трех месяцев с момента, когда участник или участники Общества либо Общество узнали либо должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

5.17. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

5.18. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

5.19. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило сведение о ее отзыве.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

5.20. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использования ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

5.21. В случае если в течение сроков, установленных п. п. 5.12 и 5.13 настоящего Устава, с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

5.22. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у Общества прекращаются в день:

- представления заявления об отказе от использования данного преимущественного права, подписанного на котором засвидетельствовано нотариально, в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;

- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока указанного преимущественного права, установленного в соответствии с п. 5.12 настоящего Устава. Заявление Общества об отказе от использования предусмотренного Уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется в срок, предусмотренный п. 5.13 настоящего Устава, участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, Генеральным директором Общества.

5.23. Переход доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, и передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его участникам, имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия всех остальных участников Общества, кроме случаев, когда в Обществе имеется только один участник.

5.24. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия всех участников Общества, кроме случаев, когда в Обществе имеется только один участник.

5.25. Согласие участников Общества и Общества на отчуждение или переход доли или части доли к участнику Общества или третьему лицу считается полученным при условии, что всеми участниками Общества и Обществом в течение тридцати дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом представлены заявления, составленные в письменной форме, о согласии на отчуждение доли или части доли, либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

5.26. Предусмотренные п. 5.25 настоящего Устава заявления участников Общества должны быть представлены в Общество. Предусмотренное п. 5.25 настоящего Устава заявление Общества должно быть направлено непосредственно участнику, намеренному осуществить отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества.

5.27. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу, предусмотренных законодательством, и в случаях распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов.

5.28. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания их перехода.

5.29. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

5.30. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли другому участнику Общества или в порядке, предусмотренном п. 5.31 настоящего Устава, третьему лицу.

5.31. Решение общего собрания участников Общества о даче согласия на передачу в залог доли или части доли участника Общества третьему лицу принимается общим собранием участников Общества единогласно. При этом голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

5.32. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

5.33. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных законом и (или) настоящим Уставом.

5.34. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества и имущества Общества в случае его ликвидации.

5.35. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества в порядке, предусмотренном законом.

5.36. В случае обращения взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общество при наличии у него достаточного имущества вправе, а в случае единогласного решения общего собрания участников Общества и при достаточности у Общества средств обязано выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли участника Общества.

5.37. По решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, действительная стоимость доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, может быть выплачена кредиторам остальными участниками Общества пропорционально или непропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Действительная стоимость доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, может быть выплачена кредиторам остальными участниками Общества в порядке уступки права требования или перевода долга в случаях, не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации.

5.38. Участник Общества не вправе выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

5.39. Участники Общества вправе требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом, и (или) учредительными документами Общества, и (или) решениями общего собрания участников Общества.

5.40. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу.

5.41. Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

## **6. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА**

6.1. Высшим органом управления Обществом является общее собрание его участников.

Один раз в год не позднее шести месяцев после окончания финансового года Общество проводит годовое общее собрание. Собрания, проводимые помимо годового общего собрания участников Общества, являются внеочередными.

6.2. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

6.2.1. Определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества, а также принятие решения об участии Общества в капитале других юридических лиц.

6.2.2. Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции; принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава; изменение размера уставного капитала Общества, фирменного наименования Общества, места нахождения Общества.

6.2.3. Определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа его участников.

6.2.4. Избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий Генерального директора управляющему (управляющей организации), утверждение такого управляющего (управляющей организации) и условий договора с ним (ней).

6.2.5. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества.

6.2.6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

6.2.7. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

6.2.8. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

6.2.9. Избрание членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера и порядка оплаты его услуг.

6.2.10. Принятие решения о реорганизации и ликвидации Общества.

6.2.11. Назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационных балансов.

6.2.12. Утверждение положений о Генеральном директоре Общества, о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Общества, о конфликте интересов, об информационной безопасности Общества, о коммерческой тайне Общества, о филиалах и представительствах Общества, иных положений, утверждение которых отнесено законом, настоящим Уставом или внутренними документами Общества к компетенции общего собрания участников Общества.

6.2.13. Решение об одобрении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, а также решение об одобрении крупной сделки.

Признаки сделок крупных сделок и сделок, в отношении которых имеется заинтересованность, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2.14. Распределение доли, принадлежащей Обществу, между участниками Общества, или продажа доли, принадлежащей Обществу, некоторым участникам Общества или третьим лицам.

6.2.15. Выплата участниками Общества и (или) Обществом действительной стоимости доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращено взыскание.

6.2.16. Назначение лиц, уполномоченных выступать от имени участников Общества, как из числа участников Общества, так и не являющихся участниками Общества, с которыми Генеральный директор и иные должностные лица Общества обязаны письменно согласовывать решения и действия, перечень которых определен решением общего собрания участников Общества, а также определение компетенции и сроков полномочий указанных лиц.

6.2.17. Дача согласия на совершение Генеральным директором Общества определенных действий, если такое согласие предусмотрено законом, настоящим Уставом, внутренними документами Общества или трудовым договором, заключенным Обществом с Генеральным директором.

6.2.18. Назначение исполняющего обязанности Генерального директора Общества, если Генеральным директором Общества не назначен исполняющий обязанности Генерального директора Общества.

6.2.19. Возложение обязанностей на работников Общества, связанных в том числе с оформлением документов, необходимых для увольнения Генерального директора Общества.

6.2.20. Отмена решений Генерального директора Общества, на совершение которых в соответствии с законом, настоящим Уставом, внутренними документами Общества или и (или) трудовым договором, заключенным Обществом с Генеральным директором, требуется согласие общего собрания участников Общества, и принятие мер по доведению соответствующей информации до третьих лиц и не причинению убытков третьим лицам.

6.2.21. Отстранение Генерального директора Общества от должности и приостановление полномочий Генерального директора Общества в порядке и в случаях, предусмотренных законом и (или) настоящим Уставом.

6.2.22. Выдача доверенностей на право совершения действий от имени Общества, в том числе доверенностей с правом передоверия. В этом случае доверенность подписывает председатель общего собрания участников Общества или участник Общества, уполномоченный на то общим собранием участников Общества.

6.2.23. Рассмотрение вопросов о конфликте интересов должностных лиц Общества.

6.2.24. Инициация и проведение аттестации как всех работников Общества, так и их отдельных категорий; дача согласия Генеральному директору Общества на инициацию и проведение аттестации работников Общества в случае, если проведение аттестации предложено Генеральным директором Общества и если такое согласие предусмотрено законом, настоящим Уставом, внутренними документами Общества или и (или) трудовым договором, заключенным Обществом с Генеральным директором.

6.2.25. Иные вопросы, отнесенные законом, Уставом и (или) внутренними документами Общества к компетенции общего собрания участников Общества.

6.3. Решение вопросов, отнесенных законом к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не может быть передано иным органам управления Обществом.

Общее собрание участников Общества вправе принимать решения по любым вопросам, относящимся к деятельности Общества.

Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном законом и настоящим Уставом порядке, за исключением случаев, если в общем собрании принимают участие все участники Общества.

6.4. Решения по вопросам, предусмотренным п. 6.2.2 настоящего Устава, решения о создании филиалов и открытии представительств Общества, а также решения по иным вопросам, для которых законом и (или) настоящим Уставом предусмотрен порядок принятия решения квалифицированным большинством голосов участников Общества, принимаются большинством не менее трех четвертей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения по вопросам, для которых законом и (или) настоящим Уставом предусмотрен единогласный порядок принятия решения общим собранием участников Общества, принимаются участниками Общества единогласно.

Решения по остальным вопросам принимаются участниками Общества простым большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

6.5. Общее собрание участников открывается Генеральным директором Общества, кроме случаев невозможности исполнения им данной обязанности либо уклонения от исполнения указанной обязанности.

В случае невозможности исполнения Генеральным директором Общества обязанности по открытию общего собрания участников Общества, собрание открывает исполняющий обязанности Генерального директора, назначенный Генеральным директором либо общим собранием участников Общества, либо инициатор общего собрания участников Общества.

В случае уклонения Генерального директора Общества от обязанности по открытию общего собрания участников Общества собрание открывает инициатор общего собрания участников Общества.

6.6. Собрание ведет председатель общего собрания участников, избранный из состава участников Общества.

6.7. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

Голосование на общем собрании участников Общества проводится закрыто (тайно), если этого требуют участники Общества, обладающие не менее чем десятью процентами голосов от общего числа голосов, которыми обладают присутствующие на собрании участники Общества.

Допускается участие в общих собраниях участников Общества путем использования видеоконференцсвязи в случае невозможности участника Общества принять личное участие в общем собрании. В этом случае в обязательном порядке производится видеозапись данного общего собрания участников Общества.

6.8. Решение общего собрания участников Общества, принятое с нарушением требований законодательства Российской Федерации, Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, по заявлению участника Общества, не принимавшего участие в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

6.9. Генеральный директор Общества утверждает повестку дня и организует подготовку к проведению общего собрания участников Общества. Генеральный директор Общества обязан известить участников о дате и месте проведения общего собрания участников Общества, повестке дня, обеспечить ознакомление участников с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение общего собрания участников Общества, и осуществить другие необходимые действия не позднее чем за тридцать дней до даты проведения собрания, если иной срок не установлен законом и (или) настоящим Уставом.

При неисполнении данных обязанности Генеральным директором Общества исполнение указанных обязанностей осуществляется инициатором общего собрания участников Общества.

6.10. Сообщение участникам Общества о проведении общего собрания участников осуществляется путем направления им заказного письма, вручения под роспись либо иным способом, позволяющим установить факт направления и получения участником указанного сообщения (направление текстового сообщения на телефон участника либо на электронную почту участника, направление сообщения посредством факсимильной связи и так далее). Указанное сообщение должно содержать все необходимые сведения, предусмотренные законодательством.

6.11. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников, относятся: годовой отчет Общества, годовая бухгалтерская отчетность Общества, заключение Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества; сведения о кандидате (кандидатах) на



должности Генерального директора, члена Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, иных выборных органов управления Обществом; проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или Устав Общества в новой редакции; проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренные законом, настоящим Уставом и (или) необходимые для принятия решения общим собранием участников Общества.

Указанные материалы и информация должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества в течение тридцати дней до даты проведения общего собрания участников Общества, если иной срок не установлен законом и (или) настоящим Уставом. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов в течение пяти рабочих дней. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

6.12. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения, если иной срок не установлен законом и (или) настоящим Уставом. В этом случае орган или лица, созывающее собрание, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о включении дополнительных вопросов в повестку дня общего собрания заказным письмом, путем вручения под роспись либо иным способом, позволяющим установить факт направления и получения участником указанного уведомления (направление текстового сообщения на телефон участника либо на электронную почту участника, направление сообщения посредством факсимильной связи и так далее).

6.13. Внеочередные общие собрания участников Общества созываются Генеральным директором Общества по его инициативе, по требованию членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем десятью процентами от общего числа голосов участников Общества.

6.14. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении, если иной срок не установлен законом и (или) настоящим Уставом. Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по единогласному решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

6.15. Генеральный директор Общества должен принять решение о созыве или об отказе от созыва общего собрания участников Общества в течение пяти дней после поступления требования о созыве внеочередного общего собрания участников Общества, если иной срок не установлен законом и (или) настоящим Уставом.

6.16. Решение Генерального директора Общества об отказе от созыва внеочередного общего собрания участников Общества по требованию участников Общества, члена Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества или аудитора может быть обжаловано в суд в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6.17. В случае если Генеральным директором Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания участников Общества в течение пяти дней с даты предъявления требования участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем десятью процентами от общего числа голосов участников Общества, а также требования члена Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, аудитора, если иной срок не установлен законом и (или) Уставом Общества, или принято решение об отказе в его созыве, внеочередное общее собрание участников Общества может быть созвано лицами, требующими его созыва. Все расходы по созыву и проведению внеочередного общего

собрания участников Общества могут быть возмещены по единогласному решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

6.18. Решение общего собрания участников Общества по вопросам утверждения годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов не может быть принято путем проведения заочного голосования.

6.19. Принятие решения общим собранием участников Общества и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола собрания всеми участниками Общества.

6.20. В случае нарушения установленного законом и настоящим Уставом порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

6.21. В случае, если в Обществе имеется только один участник, обладающий 100% долей в уставном капитале Общества (единственный участник Общества), решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно. При этом положения абзаца 3 пункта 6.3, пунктов 6.4 - 6.18 настоящего Устава не применяются.

## 7. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

7.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

7.2. Генеральный директор, не являющийся участником Общества, может участвовать в общем собрании участников Общества с правом совещательного голоса.

7.3. Срок полномочий Генерального директора Общества составляет три года. Генеральный директор может переизбираться общим собранием участников Общества неограниченное число раз.

7.4. Генеральный директор Общества обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться положениями настоящего Устава, решениями органов управления Обществом, принятыми в рамках их компетенции, в том числе решениями общего собрания участников Общества, принятыми по любым вопросам, относящимся к деятельности Общества, а также заключенными Обществом договорами, соглашениями и иными совершенными Обществом сделками, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором.

7.5. Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. По требованию участников (участника) Общества в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Генеральный директор Общества обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или договора.

7.6. При определении оснований и размера ответственности Генерального директора должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

7.7. Любой участник Общества и само Общество вправе обратиться в суд с иском к Генеральному директору о возмещении причиненных Обществу убытков в случае, предусмотренном п. 7.5. настоящего Устава.

7.8. Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены законом, настоящим Уставом и (или) внутренними документами Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

7.9. Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывается лицом, председательствовавшим на общем собрании участников

Общества, на котором был избран Генеральный директор, или одним из участников общего собрания участников Общества, уполномоченным на то решением данного общего собрания, или единственным участником Общества.

7.10. К компетенции Генерального директора Общества относятся:

7.10.1. Действие без доверенности от имени Общества, в том числе представление его интересов и совершение сделок.

7.10.2. Рассмотрение текущих и перспективных планов работ Общества.

7.10.3. Обеспечение выполнения планов деятельности Общества.

7.10.4. Подготовка материалов, проектов и предложений по вопросам, выносимым на рассмотрение общего собрания участников Общества.

7.10.5. Обеспечение выполнения решений общего собрания участников Общества.

7.10.6. Распоряжение имуществом Общества в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями общего собрания участников Общества и внутренними документами Общества.

7.10.7. Открытие расчетных, валютных и других счетов Общества в банках, расположенных на территории Российской Федерации и за пределами территории Российской Федерации, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством соответствующих государств.

7.10.8. Обеспечение организации бухгалтерского, налогового, оперативного и управленческого учета и ведения и предоставления отчетности.

7.10.9. Представление на утверждение общим собранием участников Общества годового отчета и бухгалтерского баланса Общества.

7.10.10. Обеспечение организации документооборота и хранения документации Общества.

7.10.11. Выдача доверенностей на право совершения действий от имени Общества, в том числе доверенностей с правом передоверия.

7.10.12. Назначение исполняющего обязанности Генерального директора Общества на период временного отсутствия Генерального директора Общества, если общим собранием участников Общества не назначен исполняющий обязанности Генерального директора Общества.

7.10.13. Утверждение с согласия общего собрания участников Общества штатного расписания Общества, в том числе его филиалов и представительств.

Решение общего собрания участников Общества о согласовании штатного расписания Общества, в том числе его филиалов и представительств, принимается не менее чем тремя четвертями голосов от общего числа голосов участников Общества.

7.10.14. Утверждение иных локальных нормативных актов Общества, если утверждение отдельных локальных нормативных актов Общества не отнесено законом, настоящим Уставом и (или) внутренними документами Общества к компетенции общего собрания участников Общества.

7.10.15. Прием на работу, увольнение, перевод на другую работу работников Общества, организация и проведение аттестации работников Общества (с согласия общего собрания участников Общества), применение мер поощрения и наложение дисциплинарных взысканий на работников Общества, иные кадровые вопросы, не отнесенные законом и (или) настоящим Уставом к компетенции иных органов управления Обществом.

Решение общего собрания участников Общества о даче согласия Генеральному директору Общества на проведение аттестации работников Общества принимается не менее чем тремя четвертями голосов от общего числа голосов участников Общества.

7.10.16. Принятие решений о поручении работникам Общества в порядке, предусмотренном законом, выполнения в течение установленной продолжительности

рабочего дня (смены) наряду с работой, определенной трудовым договором, дополнительной работы по другой или такой же профессии (должности) за дополнительную оплату, в том числе о совмещении профессий (должностей), о расширении зон обслуживания, об увеличении объема работы, об исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором.

7.10.17. Иные полномочия, не отнесенные законом, настоящим Уставом и (или) внутренними документами Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

7.11. Генеральный директор Общества может быть отстранен от должности в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.12. Полномочия Генерального директора Общества могут быть приостановлены (с сохранением за ним должности, заработка и иных выплат в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации) по решению общего собрания участников Общества в следующих случаях:

7.12.1. При проведении проверки действий, совершенных Генеральным директором Общества, в том числе:

- при проведении проверки нарушений Генеральным директором Общества положений законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и (или) внутренних документов Общества;

- при проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества со стороны Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и (или) аудитора;

- в иных случаях, когда у участников Общества есть основания полагать, что действиями (бездействием) Генерального директора Общества могли или могут быть причинены убытки Обществу, и (или) его участникам, и (или) третьим лицам.

7.12.2. При нахождении Генерального директора в отпуске, в том числе в ежегодном оплачиваемом отпуске, в дополнительном отпуске, в отпуске без сохранения заработной платы, в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком.

7.12.3. В период временного отсутствия Генерального директора Общества, временной нетрудоспособности Генерального директора Общества и иных обстоятельств, при которых исполнение Генеральным директором Общества своих обязанностей невозможно или значительно затруднено.

7.12.4. В иных случаях, предусмотренных законом, настоящим Уставом, внутренними документами Общества и (или) трудовым договором, заключенным Обществом с Генеральным директором.

7.13. Общее собрание участников Общества по вопросам отстранения Генерального директора Общества от работы или о приостановлении полномочий Генерального директора Общества может быть инициировано и проведено в день предъявления требования о созыве общего собрания участников Общества, если в данном общем собрании могут принять участие все участники Общества.

Решение об отстранении от работы или приостановлении полномочий Генерального директора Общества принимается большинством голосов не менее трех четвертей от общего числа голосов участников Общества.

7.14. При инициации общего собрания участников Общества по вопросам отстранения Генерального директора Общества от работы или приостановления полномочий Генерального директора Общества общее собрание участников Общества в обязательном порядке должно включить в повестку дня собрания вопрос о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества.

7.15. При отстранении Генерального директора Общества от работы или приостановлении полномочий Генерального директора Общества в порядке, предусмотренном п. 7.12 настоящего Устава, общее собрание участников Общества в день

отстранения Генерального директора Общества от работы или приостановления полномочий Генерального директора Общества назначает исполняющего обязанности Генерального директора Общества, обеспечивает выдачу ему в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом, доверенности на совершение действий от имени Общества, а также доводит соответствующую информацию до сведения всех заинтересованных лиц и принимает меры к не причинению указанными действиями участников Общества убытков третьим лицам.

7.16. При нахождении Генерального директора Общества в отпуске в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации он не утрачивает свои полномочия, кроме случая приостановления полномочий Генерального директора Общества по решению общего собрания участников Общества, осуществленного в соответствии с настоящим Уставом.

7.17. Единогласным решением общего собрания участников Общества может быть предусмотрено возложение обязанностей единоличного исполнительного органа Общества на нескольких физических и (или) юридических лиц, которые в соответствии с указанным решением могут действовать совместно или по отдельности, с распределением между ними компетенции или без такового. Сведения обо всех лицах, на которых возложены функции единоличного исполнительного органа Общества, подлежат внесению в установленном порядке в Единый государственный реестр юридических лиц.

7.18. Действия Генерального директора Общества в ситуации конфликта интересов и ограничения его прав определяются в соответствии с разделом 9 настоящего Устава.

7.19. Внутренними документами Общества, принимаемыми общим собранием участников Общества, и (или) трудовым договором, заключенным Обществом с Генеральным директором, могут быть предусмотрены дополнительные ограничения прав и полномочий Генерального директора Общества, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

7.20. Ответственность Генерального директора Общества за нарушение норм, устанавливающих ограничения его прав и полномочий и принятых в порядке п. 7.19 настоящего Устава, устанавливается внутренними документами Общества, принимаемыми общим собранием участников Общества, и (или) трудовым договором, заключенным Обществом с Генеральным директором.

## **8. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА**

8.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией (Ревизором) Общества или избранным общим собранием участников Общества аудитором, не связанным личными и (или) имущественными интересами с работниками Общества, и (или) органами управления Обществом, и (или) участниками Общества.

Порядок осуществления Ревизионной комиссией (Ревизором) Общества своих полномочий определяется в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Общества, утверждаемом общим собранием участников Общества. Утверждение количественного состава Ревизионной комиссии (в случае принятия общим собранием участников Общества решения о создании Ревизионной комиссии), избрание членов Ревизионной комиссии или Ревизора Общества относятся к компетенции общего собрания участников Общества.

8.2. Членом Ревизионной комиссии (Ревизором) Общества может быть любой участник Общества, избранный в установленном порядке общим собранием участников Общества, а также лицо, не являющееся участником Общества.

Членами Ревизионной комиссии (Ревизором) Общества не могут быть Генеральный директор Общества и его заместители, главный бухгалтер Общества и его заместители, за исключением случаев, если указанные лица являются участниками Общества. В случае выдвижения в Ревизионную комиссию (на должность Ревизора) Общества кандидатур участников Общества, являющихся Генеральным директором Общества, его заместителями, главным бухгалтером Общества, его заместителями, утверждение указанных кандидатур осуществляется единогласным решением общего собрания участников Общества.

8.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе в любой момент проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, относящейся к деятельности Общества.

По требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества все члены органов управления Обществом, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме, а также представлять всю имеющуюся у них требуемую информацию, относящуюся к предмету проверки.

8.4. Ревизионной комиссией Общества большинством голосов от общего числа ее членов может быть избран ее Председатель, если Ревизионная комиссия состоит не менее чем из трех членов.

8.5. Заседания Ревизионной комиссии правомочны, если на них присутствует не менее половины ее членов.

Все решения Ревизионной комиссии принимаются большинством голосов от общего числа ее членов, если иной порядок принятия решений не установлен законом, настоящим Уставом и (или) Положением о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Общества.

При равенстве голосов членов Ревизионной комиссии Общества голос Председателя Ревизионной комиссии является решающим.

8.6. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, в том числе на основании договоров гражданско-правового характера, заключаемых данными лицами с Обществом.

Услуги экспертов и консультантов могут оплачиваться как за счет средств Общества, так и за счет иных источников, определенных решением общего собрания участников Общества.

8.7. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества в обязательном порядке проводят проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием участников Общества.

Общее собрание участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества.

В случае утверждения годового отчета и бухгалтерского баланса Общества общим собранием участников Общества при отрицательном заключении Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества члены Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества не несут ответственности за указанные годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

8.8. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества обязаны потребовать созыва внеочередного общего собрания участников Общества в случае возникновения серьезной угрозы интересам Общества.

8.9. Общество вправе по решению общего собрания участников привлекать профессионального аудитора, не связанного личными и (или) имущественными интересами с работниками Общества, и (или) органами управления Обществом, и (или) участниками Общества.

Аудиторская проверка также может быть проведена по требованию любого участника Общества. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится,

если иной порядок оплаты не определен единогласным решением общего собрания участников Общества.

8.10. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации

8.11. Аудитор обязан потребовать созыва внеочередного общего собрания участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

8.12. Вопросы учета финансово-хозяйственной деятельности Общества и контроля за деятельностью Общества, не урегулированные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и Положением о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Общества могут регулироваться решениями общего собрания участников Общества.

## **9. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ. ОГРАНИЧЕНИЯ ПРАВ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ОБЩЕСТВА**

9.1. В случае возникновения или угрозы возникновения конфликта интересов Общества с личными интересами должностного лица Общества оно уведомляет об этом участников Общества не позднее чем на следующий рабочий день со дня, когда оно узнало об обстоятельствах, свидетельствующих о наличии или об угрозе возникновения конфликта интересов.

9.2. До принятия решения общим собранием участников Общества должностное лицо Общества обязано воздерживаться от совершения действий, которые могут привести к возникновению конфликта между его интересами и интересами Общества или создать угрозу конфликта интересов, в том числе:

9.2.1. Учреждать или принимать участие в организациях, конкурирующих с Обществом, выполнять для них работы и оказывать им услуги без согласия общего собрания участников Общества.

9.2.2. Работать по совместительству у других работодателей, а также работать по совместительству в Обществе, если основная работа осуществляется у других работодателей, без согласия общего собрания участников Общества.

9.2.3. Получать вознаграждение, принимать подарки или получать иные прямые или косвенные выгоды, цель которых заключается в оказании влияния на деятельность должностного лица Общества или на принимаемые им решения, а также оказании влияния на деятельность иных органов управления Обществом и принимаемые ими решения.

9.2.4. Осуществлять иные действия, которые могут привести к конфликту интересов или создать угрозу его возникновения.

9.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) должностного лица Общества влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных обязанностей. К ситуации конфликта интересов, в частности, относятся:

9.3.1. Работа (в том числе по совместительству) в иных организациях, у индивидуальных предпринимателей, а также у иных лиц, занимающихся видами деятельности, осуществляемыми Обществом в соответствии с настоящим Уставом и данными Единого государственного реестра юридических лиц и поименованными в настоящем Уставе и (или) в Едином государственном реестре юридических лиц (далее «конкурирующие субъекты»), а также выполнение работ и оказание услуг конкурирующим субъектам по договорам гражданско-правового характера в рамках вышеперечисленных видов деятельности.

9.3.2. Учреждение юридических лиц - конкурирующих субъектов, участие в юридических лицах - конкурирующих субъектах, а также регистрация в качестве

индивидуального предпринимателя или осуществление иным образом видов деятельности, указанных в п. 9.3.1 настоящего Устава.

9.3.3. Состояние в родстве (свойстве) с работниками Общества, находящимися в непосредственном подчинении или иным образом являющимися непосредственно подконтрольными должностному лицу Общества, а также с конкурирующими субъектами, их должностными лицами и (или) контрагентами:

- индивидуальными предпринимателями;
- иными физическими лицами, в том числе обладающими особым правовым статусом;

- лицами, работающими на должностях единоличного исполнительного органа юридического лица и его заместителей, членов коллегиального исполнительного органа юридического лица; главного бухгалтера юридического лица и его заместителей; руководителей структурных подразделений юридического лица и их заместителей; руководителей филиалов и представительств юридического лица и их заместителей; членов Ревизионной комиссии (Ревизора) юридического лица, аудитора юридического лица;

- учредителями (участниками), акционерами, членами юридических лиц - конкурирующих субъектов и иными лицами, обладающими корпоративными правами в отношении юридического лица - конкурирующего субъекта;

- лицами, выполняющими работы и (или) оказывающими услуги конкурирующим субъектам в рамках видов деятельности, указанных в п. 9.3.1 настоящего Устава, в том числе лицами, осуществляющими доверительное управление имуществом конкурирующих субъектов;

- лицами, указанными в пунктах 12.13, 12.14 настоящего Устава.

9.3.4. Наличие у должностного лица Общества близких личных отношений с конкурирующими субъектами, а также их должностными лицами и контрагентами, определенными в соответствии с п. 9.3.3 настоящего Устава, в том числе нахождение с указанными лицами в отношениях опеки (попечительства), фактических брачных отношениях и так далее.

9.3.5. Осуществление должностным лицом Общества доверительного управления имуществом лиц, указанных в п. 9.3.3 настоящего Устава.

9.4. Под лицами, состоящими в родстве (свойстве) с должностным лицом Общества в смысле настоящего раздела Устава Общества понимаются:

- родители (усыновители), супруги, дети (усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры, двоюродные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки, внучки, правнуки, правнучки, дяди, тети, племянники, племянницы;

- полнородные и неполнородные братья и сестры, двоюродные братья и сестры, родители (усыновители), дети (усыновленные), дедушки, бабушки, внуки, внучки, правнуки, правнучки, дяди, тети, племянники, племянницы супругов и супруги детей (усыновленных), родителей (усыновителей), полнородных и неполнородных братьев и сестер, двоюродных братьев и сестер, дедушек, бабушек, внуков, внучек, правнуков, правнучек, племянников, племянниц;

- полнородные и неполнородные братья и сестры, двоюродные братья и сестры, родители (усыновители), дети (усыновленные), дедушки, бабушки, внуки, внучки, правнуки, правнучки, дяди, тети, племянники, племянницы супругов детей.

9.5. Должностное лицо Общества в своей деятельности должно учитывать интересы третьих лиц для обеспечения эффективной деятельности Общества, в том числе контрагентов Общества, государства и муниципальных образований, на территории которых находится Общество.



9.6. Должностным лицом Общества представляется декларация о конфликте интересов в случаях, в порядке и в сроки, предусмотренными Положением о конфликте интересов, утверждаемом общим собранием участников Общества.

9.7. Решения общего собрания участников Общества по вопросам дачи согласия должностному лицу Общества на совершение действий в ситуации конфликта интересов принимаются участниками Общества единогласно.

9.8. Положения настоящего раздела могут быть дополнены и конкретизированы в Положении о конфликте интересов, утверждаемом общим собранием участников Общества, в иных внутренних документах Общества и в трудовых договорах, заключаемых Обществом с должностными лицами.

9.9. К должностным лицам Общества, на которых распространяются положения настоящего раздела, относится Генеральный директор Общества.

Перечень должностных лиц Общества, на которых распространяются положения настоящего раздела, может быть дополнен в Положении о конфликте интересов, утверждаемом общим собранием участников Общества, в иных внутренних документах Общества и в трудовых договорах, заключаемых Обществом с должностными лицами.

Нормы настоящего Устава, регулирующие ситуацию конфликта интересов, а также нормы Положения о конфликте интересов могут быть распространены на контрагентов Общества, сотрудничающих с Обществом на основании договоров гражданско-правового характера, если соответствующие условия содержатся в указанных договорах.

9.10. Ответственность должностных лиц Общества за нарушение норм настоящего раздела устанавливается внутренними документами Общества, принимаемыми общим собранием участников Общества, и (или) трудовыми договорами, заключенным Обществом с его должностными лицами.

## 10. ИМУЩЕСТВО, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

10.1. Имущество Общество образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации, в том числе:

- доходы, получаемые от продаваемых Обществом товаров, выполняемых Обществом работ, оказываемых Обществом услуг;
- займы и кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участников Общества;
- иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

10.2. Имущество, переданное участником в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено законом, Уставом Общества или корпоративным договором, заключенным между участниками Общества.

10.3. Общество вправе образовывать фонды (в том числе резервный фонд), отчисления в которые осуществляются в размерах и в порядке, установленных общим собранием участников Общества.

10.4. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10.5. Общество обязано обеспечить любому заинтересованному лицу доступ к информации о стоимости его чистых активов, определенной в соответствии с п. 10.4 настоящего Устава, в порядке, предусмотренном законом.

10.6. Годовой отчет Общества должен содержать раздел о состоянии чистых активов Общества, в котором указываются:

10.6.1. Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала Общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год.

10.6.2. Результаты анализа причин и факторов, которые, по мнению Генерального директора Общества, привели к тому, что стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала.

10.6.3. Перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с размером его уставного капитала.

10.7. Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Общество не позднее чем через один месяц после окончания соответствующего финансового года обязано инициировать общее собрание участников Общества с включением в повестку дня собрания вопроса о внесении вкладов в имущество Общества его участниками.

Общее собрание участников Общества по вопросу внесения вкладов в имущества Общества его участниками с целью увеличения чистых активов Общества также может быть инициировано и проведено любым участником Общества.

10.8. Общее собрание участников Общества по вопросу, указанному в п. 10.7 настоящего Устава, должно быть проведено в порядке и в сроки, предусмотренные законом и разделом 6 настоящего Устава.

10.9. В случае если участниками Общества не принято решение по вопросу о внесении вкладов в имущество Общества с целью увеличения его чистых активов Общество или его участник вправе повторно инициировать общее собрание участников Общества с включением указанного вопроса в повестку дня общего собрания.

10.10. При сохранении недостаточности чистых активов Общества и в случае если участниками Общества не принято решение об увеличении чистых активов Общества согласно п. 10.7 настоящего Устава Общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

10.10.1. Об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимости его чистых активов.

10.10.2. В случае невозможности уменьшения уставного капитала Общества в соответствии с законодательством - о ликвидации Общества.

10.11. Участники Общества обязаны по единогласному решению общего собрания участников Общества вносить вклады в имущество Общества.

Вклады в имущество Общества не учитываются при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций и в рамках специальных налоговых режимов в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

10.12. Вклады в имущество Общества вносятся пропорционально доле каждого участника Общества, если иное не предусмотрено единогласным решением общего собрания участников Общества.

Максимальная стоимость вкладов не ограничена.

10.13. На основании договора с Обществом вклад в имущество Общества может осуществить любой участник Общества в добровольном порядке. К указанным договорам не применяются положения законодательства о договоре дарения.

10.14. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку, если иное не предусмотрено решением общего собрания участников Общества.

10.15. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников в уставном капитале Общества.

10.16. Имущество Общества может быть изъято только на основании вступившего в законную силу решения суда, если иной порядок не предусмотрен действующим законодательством Российской Федерации.

10.17. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

10.18. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет, а также предоставляет отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.19. Ответственность за состояние учета, своевременное предоставление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Генерального директора Общества.

10.20. Финансовый год устанавливается с 01 января по 31 декабря включительно.

10.21. Годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс Общества составляются Генеральным директором Общества и представляются на утверждение общего собрания участников Общества, которое созывается и проводится в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом.

10.22. Иные обязанности Общества по ведению учета и предоставлению отчетности, не предусмотренные настоящим Уставом, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 11. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

11.1. Решение о распределении прибыли Общества принимает общее собрание участников Общества.

11.2. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение о распределении части прибыли Общества, распределяемой между его участниками, принимается общим собранием участников Общества единогласно.

11.3. Часть чистой прибыли Общества, предназначенная для распределения, распределяется между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества либо в соответствии с точным определением доли каждого участника Общества на основании единогласного решения общего собрания участников Общества.

11.4. Часть чистой прибыли, причитающаяся каждому участнику Общества после распределения, выплачивается ему в денежной форме, если иное не предусмотрено единогласным решением общего собрания участников Общества.

11.5. Распределенная чистая прибыль выплачивается по месту нахождения Общества либо в ином месте или иным способом, определенным решением общего собрания участников Общества, в срок, установленный решением общего собрания участников Общества, не превышающий шестьдесят дней со дня принятия общим собранием участников Общества соответствующего решения.

Генеральный директор Общества обязан в течение пяти рабочих дней со дня принятия общим собранием участников Общества решения о распределении части чистой прибыли Общества обеспечить письменное персональное уведомление каждого участника Общества о дате и месте выплаты чистой прибыли.

11.6. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

11.6.1. До полной оплаты уставного капитала Общества.

11.6.2. До выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных законом.

11.6.3. Если на момент принятия решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законом или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения.

11.6.4. Если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда (в случае его создания по решению общего собрания участников Общества) или станет меньше их размера в результате принятия такого решения.

11.6.5. В иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

11.7. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой принято:

11.7.1. Если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законом или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты.

11.7.2. Если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда (в случае его создания по решению общего собрания участников Общества) или станет меньше их размера в результате выплаты.

11.7.3. В иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

11.8. При прекращении указанных в п. 11.7 настоящего Устава обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято, в течение шестидесяти дней со дня прекращения соответствующих обстоятельств.

11.9. Чистая прибыль Общества может направляться на формирование различных фондов Общества, в том числе: резервного фонда, фонда социального развития, иных фондов, необходимых для эффективной деятельности Общества. Состав, назначение, размеры, источники образования и порядок использования указанных фондов определяются общим собранием участников Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Общества.

## **12. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ. СДЕЛКИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

12.1. Крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом:

12.1.1. Связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, в результате которых у Общества возникает обязанность направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.

12.1.2. Предусматривающая обязанность Общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.

12.2. В случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется наибольшая из двух величин

- балансовая стоимость такого имущества и цена его отчуждения. В случае приобретения имущества с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется цена приобретения такого имущества.

В случае передачи имущества Общества во временное владение и (или) пользование с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется балансовая стоимость передаваемого во временное владение или пользование имущества.

В случае совершения Обществом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного Общества, которые повлекут возникновение у Общества обязанности по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется цена всех акций, которые могут быть приобретены Обществом по таким сделкам, в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

12.3. Принятие решения о согласии на совершение крупной сделки является компетенцией общего собрания участников Общества.

12.4. В решении о согласии на совершение крупной сделки должны быть указаны лицо (лица), являющееся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения.

В решении о согласии на совершение крупной сделки могут не указываться сторона сделки и выгодоприобретатель, если сделка заключается на торгах, а также в иных случаях, если сторона сделки и выгодоприобретатель не могут быть определены к моменту получения согласия на совершение такой сделки.

12.5. Решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки может также содержать указание:

12.5.1. На минимальные и максимальные параметры условий сделки (верхний предел стоимости покупки имущества или нижний предел стоимости продажи имущества) или порядок их определения.

12.5.2. На согласие на совершение ряда аналогичных сделок.

12.5.3. На альтернативные варианты условий сделки, требующей согласия на ее совершение.

12.5.4. На согласие на совершение сделки при условии совершения нескольких сделок одновременно.

12.6. В решении о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки может быть указан срок, в течение которого действительно такое решение. Если такой срок в решении не указан, согласие считается действующим в течение одного года с даты его принятия, за исключением случаев, если иной срок вытекает из существа и условий сделки, на совершение которой было дано согласие, либо обстоятельств, в которых давалось согласие.

12.7. Крупная сделка может быть заключена под отлагательным условием получения надлежащего согласия на ее совершение в порядке, установленном законом.

12.8. Крупная сделка, совершенная с нарушением порядка получения согласия на ее совершение, может быть признана недействительной в соответствии со статьей 173.1 Гражданского кодекса Российской Федерации по иску Общества или его участников (участника), обладающих не менее чем одним процентом от общего числа голосов участников Общества.

Порядок признания указанной сделки недействительной и правовые последствия недействительности указанной сделки определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.9. В случае, если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, и в соответствии с законом вопрос о согласии на совершение такой сделки вынесен на рассмотрение общего собрания участников Общества, решение о согласии на совершение такой сделки считается принятым, если за него отдано количество голосов, необходимое в соответствии с требованиями закона и настоящего Устава, и большинство голосов всех не заинтересованных в сделке участников.

12.10. Положения пунктов 12.1 - 12.9 настоящего Устава не применяются:

12.10.1. В случае если Генеральный директор Общества является единственным участником Общества.

12.10.2. К отношениям, возникающим при переходе к Обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных законом и настоящим Уставом.

12.10.3. К отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации Общества, в том числе по договорам о слиянии и договорам о присоединении.

12.10.4. К сделкам, совершение которых обязательно для Общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами Российской Федерации и расчеты по которым производятся по ценам, определенным в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или по ценам и тарифам, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, а также к публичным договорам, заключаемым Обществом на условиях, не отличающихся от условий иных заключаемых Обществом публичных договоров.

12.10.5. К сделкам по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, заключаемым на условиях, предусмотренных обязательным предложением о приобретении акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества.

12.10.6. К сделкам, заключенным на тех же условиях, что и предварительный договор, если такой договор содержит все сведения, предусмотренные п. 12.4 настоящего Устава, и было получено согласие на его заключение в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом.

12.11. Для целей настоящего раздела под сделками, не выходящими за пределы обычной хозяйственной деятельности, понимаются любые сделки, которые приняты в деятельности Общества либо иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих аналогичные виды деятельности, независимо от того, совершались ли такие сделки таким Обществом ранее, если такие сделки не приводят к прекращению деятельности Общества или изменению ее вида либо существенному изменению ее масштабов.

12.12. Сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, признается сделка, в совершении которой имеется заинтересованность Генерального директора Общества, членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, аудитора Общества, участника Общества.

12.13. Указанные в п. 12.12 настоящего Устава лица признаются заинтересованными в совершении Обществом сделки в случаях, если они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) подконтрольные им лица (подконтрольные организации):

12.13.1. Являются стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке.

12.13.2. Являются контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке.

12.13.3. Занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в

сделке, а также должности в органах управления управляющей организации такого юридического лица.

12.14. Для целей настоящего раздела контролирующим лицом признается лицо, имеющее право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации либо право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган и (или) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной организации. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица.

12.15 Лица, указанные в п. 12.12 настоящего Устава, должны доводить до сведения общего собрания участников Общества информацию:

12.15.1. О подконтрольных им юридических лицах.

12.15.2. О юридических лицах, в которых они занимают должности в органах управления.

12.15.3. О наличии у них родственников, указанных в п. 12.13 настоящего Устава, и о подконтрольных указанным родственникам лицах (подконтрольных организациях) (при наличии таких сведений).

12.15.4. Об известных им совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых они могут быть признаны заинтересованными.

12.16. Общество обязано извещать о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, незаинтересованных участников Общества в порядке, предусмотренном для извещения участников Общества о проведении общего собрания участников Общества.

Извещение должно быть направлено не позднее чем за тридцать дней до даты совершения сделки, и в нем должны быть указаны лицо (лица), являющееся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения, а также лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым.

12.17. При подготовке к проведению годового общего собрания участников Общества лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании участников Общества, должен быть предоставлен отчет о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность. Отчет должен быть предварительно утвержден Генеральным директором Общества (в случае, если полномочия единоличного исполнительного органа в соответствии с законом и настоящим Уставом осуществляют несколько лиц совместно, - всеми такими лицами), а также Ревизионной комиссией (Ревизором) Общества.

12.18. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, не требует обязательного предварительного согласия на ее совершение, кроме случаев, предусмотренных п. 12.19 настоящего Устава.

12.19. На сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть до ее совершения получено согласие общего собрания участников Общества в соответствии с законом и настоящим Уставом по требованию Генерального директора Общества или участников (участника) Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем один процент уставного капитала Общества.

12.20. Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.

12.21. К решению о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, применяются положения пунктов 12.4 - 12.7 настоящего Устава. Кроме того, в решении о согласии на совершение сделки должно быть указано лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым.

12.22. В случае, если сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, совершена в отсутствие согласия на ее совершение, участники (участник) Общества, обладающие (обладающий) не менее чем одним процентом голосов от общего числа голосов участников Общества, вправе обратиться к Обществу с требованием предоставить информацию, касающуюся сделки, в том числе документы или иные сведения, подтверждающие, что сделка не нарушает интересов Общества (совершена на условиях, существенно не отличающихся от рыночных, и другую). Указанная информация должна быть предоставлена обратившемуся с требованием лицу в срок, не превышающий двадцать дней с даты получения соответствующего требования.

12.23. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть признана недействительной (пункт 2 статьи 174 Гражданского кодекса Российской Федерации) по иску Общества или его участников (участника), обладающих (обладающего) не менее чем одним процентом голосов от общего числа голосов участников Общества.

Порядок признания сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, недействительной и правовые последствия недействительности указанной сделки определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.24. Положения пунктов 12.12 - 12.23 настоящего Устава не применяются:

12.24.1. К сделкам, совершаемым в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества, при условии, что обществом неоднократно в течение длительного периода времени на схожих условиях совершаются аналогичные сделки, в совершении которых не имеется заинтересованности.

12.24.2. В случае если Генеральный директор Общества является единственным участником Общества.

12.24.3. К отношениям, возникающим при переходе к Обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных законом и настоящим Уставом.

12.24.4. К сделкам по размещению Обществом путем открытой подписки облигаций или приобретению Обществом размещенных им облигаций.

12.24.5. К отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации Общества, в том числе по договорам о слиянии и договорам о присоединении.

12.24.6. К сделкам, совершение которых обязательно для Общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами Российской Федерации и расчеты по которым производятся по ценам, определенным в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или по ценам и тарифам, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, а также к публичным договорам, заключаемым Обществом на условиях, не отличающихся от условий иных заключаемых Обществом публичных договоров.

12.24.7. К сделкам, заключенным на тех же условиях, что и предварительный договор, если такой договор содержит все сведения, предусмотренные п. 12.21 настоящего



Устава, и было получено согласие общего собрания участников Общества на его заключение в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом.

12.24.8. К сделкам, заключенным на открытых торгах или по результатам открытых торгов, если условия проведения таких торгов или участия в них предварительно утверждены общим собранием участников Общества.

### **13. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ. АРХИВ ОБЩЕСТВА. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ**

13.1. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Имеющаяся информация о деятельности Общества, его бухгалтерская и иная документация предоставляются уполномоченным на ознакомление с указанной информацией заинтересованным лицам, в том числе участникам Общества, Генеральному директору Общества, членам Ревизионной комиссии (Ревизору) Общества, аудиторы, в порядке и в сроки, предусмотренные законом и настоящим Уставом.

13.3. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Генеральный директор Общества.

13.4. По месту нахождения своего исполнительного органа Общество хранит следующие документы:

13.4.1. Решение о создании Общества.

13.4.2. Устав Общества (все редакции), а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения.

13.4.3. Список участников Общества.

13.4.4. Документы, подтверждающие государственную регистрацию Общества.

13.4.5. Документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе.

13.4.6. Внутренние документы Общества.

13.4.7. Положения о филиалах и представительствах Общества.

13.4.8. Документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества.

13.4.9. Протоколы общих собраний участников Общества.

13.4.10. Протоколы заседаний Ревизионной комиссии Общества, решения Ревизора Общества, отчеты и заключения Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и аудитора.

13.4.11. Документы государственных и муниципальных контрольных и надзорных органов, выданные Обществу, в том числе заключения государственных и муниципальных органов финансового контроля.

13.4.12. Списки аффилированных лиц Общества.

13.4.13. Приказы и распоряжения Генерального директора Общества.

13.4.14. Документы по личному составу и трудовым отношениям, иные кадровые документы.

13.4.15. Первичные учетные документы, бухгалтерскую отчетность, документы учетной политики, иные бухгалтерские документы, предусмотренные законом.

13.4.17. Судебные акты по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также с деятельностью Общества, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятием искового заявления (заявления) или заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска, а также исковые заявления (заявления), отзывы (возражения) на исковые заявления (заявления) и иные документы, связанные с рассмотрением споров; решения и

постановления третейского суда по спорам, связанным с созданием общества, управлением им или участием в нем, а также все материалы дел по указанным спорам.

13.4.18. Иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и Генерального директора Общества.

13.5. Общество хранит документы, указанные в п. 13.4 настоящего Устава, по месту нахождения Генерального директора Общества или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

13.6. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным п. 13.4 настоящего Устава.

В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть представлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию его участника обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

13.7. Документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения. Передача и упорядочение документов осуществляются за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

13.8. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

## **14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА**

14.1. Общество может быть реорганизовано в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

14.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

14.3. Решение о реорганизации Общества принимается единогласно общим собранием участников Общества в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом.

14.4. При реорганизации Общества его права и обязанности переходят к правопреемнику (правопреемникам) Общества.

Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

14.5. Реорганизация Общества может быть осуществлена принудительно только в порядке и в случаях, предусмотренных законом.

14.6. Общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации.

14.7. Если передаточный акт и разделительный баланс не дают возможности определить правопреемника Общества, юридические лица, созданные в результате реорганизации, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества перед его кредиторами.

14.8. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

14.9. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

14.10. Общее собрание участников Общества в случае его добровольной ликвидации единогласно принимает решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора).

Решение общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) принимается по предложению Генерального директора Общества или участников (участника) Общества.

14.11. Общее собрание участников Общества обязано в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения письменно сообщить органу, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Общество находится в процессе ликвидации.

14.12. Общее собрание участников Общества устанавливает в соответствии с законодательством порядок и сроки ликвидации Общества, а также назначает членов ликвидационной комиссии (ликвидатора) Общества. В случае назначения ликвидационной комиссии ее количественный и персональный состав определяется решением общего собрания участников Общества.

14.13. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней (к нему) переходят все полномочия по управлению делами Общества, в том числе по представлению интересов Общества в суде.

Полномочия и обязанности ликвидационной комиссии (ликвидатора) Общества определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

14.14. В случае назначения ликвидационной комиссии члены комиссии вправе избрать ее председателя из своего состава.

14.15. Все решения ликвидационной комиссии принимаются большинством голосов от общего числа членов комиссии. В случае равенства голосов членов ликвидационной комиссии голос председателя комиссии является решающим.

Протоколы заседаний ликвидационной комиссии подписываются всеми членами ликвидационной комиссии, присутствовавшими на заседании, в том числе ее председателем.

14.16. Председатель ликвидационной комиссии (ликвидатор) представляет Общество по всем вопросам, связанным с ликвидацией Общества, в отношениях с кредиторами и должниками Общества, с участниками Общества, а также с иными физическими и юридическими лицами, государственными и муниципальными органами и учреждениями, выдает от имени Общества доверенности и осуществляет другие необходимые исполнительно-распорядительные функции.

14.17. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, кадровые и иные) передаются в соответствии с установленными правилами правопреемнику (правопреемникам) Общества.

При отсутствии правопреемников документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения. Документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и так далее) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Общество.

Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

14.18. Если имеющиеся у Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия (ликвидатор) осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов в порядке, предусмотренном законом.

14.19. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет ликвидационный баланс, утверждаемый общим собранием участников Общества.

14.20. Оставшееся после расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией (ликвидатором) между участниками Общества в порядке, предусмотренном законом.

14.21. Ликвидация Общества считается завершённой с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

14.22. Полномочия ликвидационной комиссии (ликвидатора) прекращаются с момента завершения ликвидации Общества.

## 15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Положения настоящего Устава, устанавливающие возможность установления ограничений в отношении деятельности Генерального директора Общества и ответственность Генерального директора Общества за несоблюдение указанных ограничений, не применяются в отношении единственного участника Общества, являющегося Генеральным директором Общества.

15.2. Положения раздела 9 настоящего Устава не применяются к единственному участнику Общества, в том числе в случаях, если он в соответствии с настоящим Уставом и внутренними документами Общества относится к лицам, на которых распространяются положения о конфликте интересов.

15.3. Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации соответствующих изменений органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц.

15.4. Изменения и дополнения настоящего Устава подлежат утверждению общим собранием участников Общества в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Изменения и дополнения настоящего Устава вступают в силу в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

15.5. Настоящий Устав имеет обязательную силу для всех органов управления Обществом, участников Общества и работников Общества.

15.6. В вопросах деятельности Общества, не урегулированных настоящим Уставом, Общество руководствуется положениями действующего законодательства Российской Федерации, корпоративным договором между участниками Общества, решениями общего собрания участников Общества и локальными нормативными актами Общества.

15.7. В случае прекращения действия отдельных положений настоящего Устава в силу изменения законодательства и возникновения противоречий между нормами закона и Устава Общества остальные положения настоящего Устава сохраняют юридическую силу.

Пройито и скреплено печатью на  
*26* *Иркутск* ) листах

Зам. начальника Межрайонной ИФНС России № 17 по  
Иркутской области

Совенник государственной гражданской службы РФ 2 класса

*S* С.С. Ромченко

